



PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Obiekt: Budynek kościoła parafialnego p.w. Św. Apostołów
Piotra i Pawła w Wodyniach
- wykonanie robót remontowych dachu i elewacji

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka
p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach
ul. Kościelna 1a
08-117 Wodynie

Adres obiektu: Wodynie ul. Kościelna 1a
08-117 Wodynie

- jednostka ewidencyjna : Identyfikator i nazwa: 142612-2 Wodynie
- obręb ewidencyjny : Identyfikator i nazwa: 142612-2.0022 Wodynie
- numer ewidencyjny działki : 372
- kategoria obiektu : X

Projektant Imię i nazwisko	Specjalność / numer uprawnień	Zakres opracowania	Podpis
Opracowała : tech. bud. Krystyna Polak	uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej GP.7342/120/125/92	architektura i konstrukcje	 KIEROWNICZKA Nr upr. GP. 7342/120/125/92 MAZ/BC/0445/09
Projektant: mgr inż. arch. Helena Kraszewska	uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacji i urządzeń sanitarnych 373/74/Wm	architektura i konstrukcja	 MA-1430 13/74/Wm Helena Kraszewska ARCHITEKT ARB
Data opracowania	Listopad 2023 r.		

Spis zawartości
projektu architektoniczno – budowlanego

nr strony/dokumentu

1. strona tytułowa -----	1
2. spis zawartości -----	2
3. oświadczenie projektanta z dnia 10.11.2023 r. -----	3

4. Część opisowa -----	4
-------------------------------	----------

w tym: - dane ogólne

- dane materiałowo – konstrukcyjne
- zakres prac remontowych dachu
- dokumentacja fotograficzna (zdjęcia) widok konstrukcji więźby dachu budynku kościoła szt. 4
- zakres prac remontowych elewacji
- dokumentacja fotograficzna (zdjęcia) widok elewacji budynku kościoła szt. 4

5. Część rysunkowa

w tym:

Rys nr 1 rzut przyziemia, Rys. nr 2 rzut dachu, Rys. nr 3 rzut więźby dachowej, Rys. nr 4 elewacja północna, Rys. nr 5 elewacja wschodnia, Rys. nr 6 elewacja południowa, Rys. nr 7 elewacja zachodnia

O Ś W I A D C Z E N I E projektanta

Powołując się na art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)
o ś w i a d c z a m , że **projekt architektoniczno – budowlany dla zadania
inwestycyjnego polegającego na wykonaniu robót remontowych
dachu i elewacji zabytkowego budynku kościoła parafialnego**
zlokalizowanego nad działkę nr ew. 372 obręb ewidencyjny
0022 Wodynie gm. Wodynie *został sporządzony zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.*

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Świętych
Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach

Projektant:



Siedlce dnia 10.11.2023 r.

Opis techniczny

do inwentaryzacji budynku kościoła parafialnego

1. Dane ogólne

Budynek kościoła parafialnego konstrukcji drewnianej zrębowej zlokalizowany jest na działce o nr ew. 372, która bezpośrednio przylega do drogi publicznej wojewódzkiej (działka o nr ew. 618) i do drogi publicznej powiatowej (działka o nr ew. 376). Teren wokół budynku kościoła jest ogrodzony parkanem wykonanym z kamienia narzutowego łupanego, w którym od strony południowej wtopiona jest zabytkowa dzwonnica - brama. Budynek kościoła został wzniesiony w 1776 roku. Założony na planie prostokąta, jednonawowy z prostokątnym prezbiterium od strony północnej i dwiema zakrystiami po bokach.

Wejście do budynku kościoła od strony południowej do głównej trójdzielnej kruchty. Kruchta główna stanowi wejście i dwie kruchty po lewej i prawej stronie. Kruchta z prawej strony funkcjonalnie połączona z kruchtą główną i bezpośrednio ze schodami zewnętrznymi. Kruchta z lewej strony połączona jest z kruchtą główną ze schodami zewnętrznymi.

Bryła zwarta z wyodrębnionym prezbiterium. Dach jednakowej wysokości, nad nawą dwuspadowy, okap wysunięty o ok. 0,60 m poza zrąb. Nad prezbiterium dach trójpołaciowy, nad nim niewielka wieżyczka z ażurową latarnią i hełmem o cebulastych formach.

Powierzchnia użytkowa - 300,00 m²

Kubatura budynku - 1800,00 m³

2. Materiał i konstrukcja

Fundament: z kamienia wzmocniony betonem.

Ściany: podwalina dębowa, ściany z bali sosnowych o konstrukcji wieńcowej, z zewnątrz oszalowane deskami, wewnątrz boazeria drewniana.

Ściany zewnętrzne zaimpregnowane środkami przeciwpożarowymi.

Dach: konstrukcja więźby dachowej drewniana krokwiowo - belkowa wzmocniona dwoma rzędami stolców wspierających dolną jętkę oraz rzędem stolców podpierających kalenicę dachu. Dach pokryty gontem zaimpregnowany środkami przeciwpożarowymi, sygnaturka pokryta blachą miedzianą.

Wnętrze: nawa nakryta płaskim stropem o zaokrąglonych narożach.

- artykulacja pionowa ścian w postaci słupów pomiędzy oknami,
- podłoga drewniana na całej powierzchni budynku,
- sufit i ściany wewnętrzne wybite są boazerią (deski sosnowe)

Drzwi: w elewacji frontowej (strona południowa) - główne wejściowe drzwi dwuskrzydłowe do kruchty głównej oraz drzwi jednoskrzydłowe w tej samej elewacji szt. 2, drzwi w elewacji bocznej od strony wschodniej połączone z nawą i drzwi od strony zachodniej połączone z zakrystią o jednakowej konstrukcji z zewnątrz nabijane klepkami kwadrat mocowanymi metalowymi ćwiekami. Wszystkie drzwi na ozdobnych kowalskich zawiasach. Nad drzwiami daszki drewniane.

Okna: prostokątne zamknięte łukiem odcinkowym, dwuskrzydłowe drewniane lakierowane lakierem bezbarwnym, podzielone szprotami na małe kwadraty.

Zakres prac dach Wodynie

1. Rozstawienie rusztowań przez osoby posiadające uprawnienia monterów rusztowań. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.
2. Ręczny demontaż starego poszycia dachu drewnianego (gont).
3. Demontaż obróbek blacharskich
4. Częściowa wymiana spróchniałych krokiew dachowych wraz z jętkami. Krokwie i jętki wykonać z drewna tożsamego o takich samych przekrojach poprzecznych.
5. Deskowanie dachu wraz z daszkami z deski sosnowej gr. 2,5cm.
6. Wykonanie izolacji przeciwwodnej dachu z papy (papa nawierzchniowa)
7. Montaż nowego poszycia dachowego (gont świerkowy łupany lub modrzewiowy)
8. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej lub tytan cynk
9. Olejowanie trzykrotne dachu i daszków z gontu świerkowego
Powierzchnia dachu – 520 m²
Powierzchnia daszków –20 m²

Zalecenia:

Obecny dach z gontu został wykonany w początkach lat 70 tych ubiegłego wieku wykazuje bardzo duże zniszczenie warunkami atmosferycznymi. Brak konserwacji gontu oraz wiek doprowadziły do degradacji drewna, powodując tzw: zgąbczenie oraz rozszczelnienie się dachu co powoduje przeciekanie na konstrukcję wieżby dachowej i stropu . Wynikiem tego mogą powstawać pleśń i grzyby. Planowana jest całkowita wymiana poszycia dachowego wykonanego z gontu wraz z deskowaniem dachu . Deskowanie powinno być wykonane z desek sosnowych o grubości 25mm szerokości nie przekraczającej 30 cm i długości do 4mb najlepiej montowane osiowo w rozstawie krokiew. Montaż deski powinien odbywać się na wkręty do drewna o wymiarach 4,2*70mm np. firmy Stalco lub równoważne . Należy pamiętać że deski powinny być moczone w roztworze solnym przed położeniem i wysezonowane min 6 miesięcy przed montażem. Planowane jest wykonanie izolacji przeciw wilgociowej z papy *2 na przemian. Wybór montażu papy na deskowaniu pozostawia się wykonawcy. Należy zwrócić uwagę na stan wieżby dachowej oraz jętek które są częściowo do wymiany z powodu próchnicy. Przyjmuje się że krokwie oraz jętki powinny być wykonane z tego samego materiału oraz wymiarów co istniejące , zabezpieczone materiałem nie palnym . Wymian krokiew i jętek powinien być na tzw: zacięcie z bitym klinem jeśli jest brak możliwości takiego połączenia dopuszczany jest montaż na klamry ciesielskie lub śruby pamiętając przy tym aby elementy metalowe były zabezpieczone preparatem od rdzy np. farba czerwona Minia. W celu zabezpieczenia nowego poszycia dachowego powinno przeprowadzić się olejowanie olejem przeznaczonym do tego typu prac np. firmy FLUGGER . Olejowanie gontu

przeprowadza się metodą tradycyjną wcieranie pędzlem dwóch pierwszych warstw kolejnej warstwy metodą natryskową do momentu kiedy drewno przestanie wchłaniać materiał zabezpieczający. Należy pamiętać o odstępach czasowych przy nakładaniu kolejnych warstw zgodnie z zaleceniami producenta. Konserwacja poszycia dachu z planowanego gontu powinna być czyszczona i zabezpieczana średnio co 4 lata. Obróbki dekarские wierzy oraz daszków należy wykonać z miedzi lub blach tytan- cynk . W miejscach obróbki gdzie istnieje możliwość przeciekania należy zastosować wycięcie wydry wraz z uszczelnieniem wszystkich punktów łączenia blach uszczelniaczem dekarским. W przypadku krycia powierzchni miedzią należy wykonać lutowanie połączeń ze sprawdzeniem szczelności lutu reszta uszczelnień taka sama jak przy kryciu blachą tytan- cynk .



Instytut Budownictwa Państwowy
ul. Rydykowska 17, 01-040 Warszawa
tel. 22 629 12 52
e-mail: biuro@ibp.gov.pl
www.ibp.gov.pl



PAŃSTWOWY URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

FOT. 1 Widok na istniejący gont



FOT. 2 Widok na skorodowany gont od strony poddasza



FOT. 3 Widok na konstrukcję więźby dachowej



FOT. 4. Widok na spróchniałe elementy więźby



**WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE**
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

FOT. 5. Widok na konstrukcję więźby dachowej



FOT. 6 Widok na konstrukcję więźby dachowej



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

FOT. 7 Krokiew dachowa

Zakres prac elewacja Kościoła

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

1. Rozstawienie rusztowań przez osoby posiadające uprawnienia montera rusztowań. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej poprzez szczelne zafoliowanie na czas prowadzenia prac remontowo- konserwatorskich
3. Dokładne oczyszczenie powierzchni elewacji metodą mechaniczną i chemiczną w celu usunięcia starych powłok malarskich, mchów, glonów, zagrzybień oraz zacieków.
4. Wymiana deski okapowej przy podwalinie o tożsamym materiale.
5. Mycie elewacji mechaniczne z zalegających elementów luźnych.
6. Gruntowanie elewacji gruntem przeznaczonym do drewna zapobiegającym wypływanie żywicy.
7. Malowanie kościoła farbami zewnętrznymi dwuwarstwowo. Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Konserwatorem.

Dane techniczne:

Powierzchnia dachu – 520 m²

Powierzchnia elewacji – 580 m²

Powierzchnia daszków –20 m²

Zalecenia :

Ściany zewnętrzne kościoła pokryte warstwą farby olejnej malowane pędzlem, widoczne liczne spękania desek ściennych oraz szczeliny między deskowe. Widoczne odspojenia farby o deski drewnianej jest to wynik nakładania różnych materiałów nieznanego pochodzenia .

W celu usunięcia zalegających powłok mchów , glonów i zagrzybień należy wykonać mycie elewacji wodą pod ciśnieniem zachowując szczególną uwagę przy doborze ciśnienia aby nie uszkodzić powierzchni myjącej. Zacieki oraz powłokę starej farby z powierzchni drewnianej elewacji kościoła należy zeszlifować metodą mechaniczną papierem ściernym o gradacji ziarna 100 ruchami pionowymi góra dół lub metodą chemiczną . W miejscach trudno dostępnych zaleca się sodowanie sodą oczyszczoną . Po wykonaniu sodowania należy ręcznie wygładzić powierzchnie sodowaną papierem o gradacji 180/240 grubość ziarna. Elementy wypukłe oraz gzymsy okapowe i okienne należy szlifować ręcznie. Jeżeli podczas prac zostaną napotkane struchlałe lub dziurawe deski należy wymienić uszkodzony element elewacji. Dopuszcza się jedynie wymianę elementów o tożsamym materiale i formie (wymiary i przekroje na

podstawie zdjętych z istniejących elementów szablónów). Szczeliny pomiędzy deską szalową należy uzupełnić sznurem pamiętając przy tym aby średnica sznura była szersza o 10% od szczeliny istniejącej pozwoli to nam na dokładne uszczelnienie . Na dzień dzisiejszy, bez oczyszczenia desek elewacji nie jesteśmy w stanie określić czy i jakie elementy poszycia wymagają wymiany. Po usunięciu starej farby minimalne pęknięcia zaszpachlować szpachlą renowacyjną w kolorze drewna , następnie wykonać gruntowanie ścian , gzymsów oraz elementów wypukłych gruntem na biało zapobiegającym wypływowi żywicy STOP PRIMER np. firmy FLUGGER. Zaleca się malowanie *2 farbami renowacyjnymi zewnętrznymi np. firmy FLUGGER w kolorze czekoladowym lub brąz do ustalenia z (konserwatorem i inwestorem) . Wszystkie materiały użyte powinny posiadać certyfikaty zgodne z polskimi normami.



Młk bud. Marlena Patek
ul. Bema 4a, 02-001 Warszawa
tel. 025 633 56 29
fax 025 633 94 58
e-mail: m.oz@poczta.onet.pl
www.oz.gov.pl



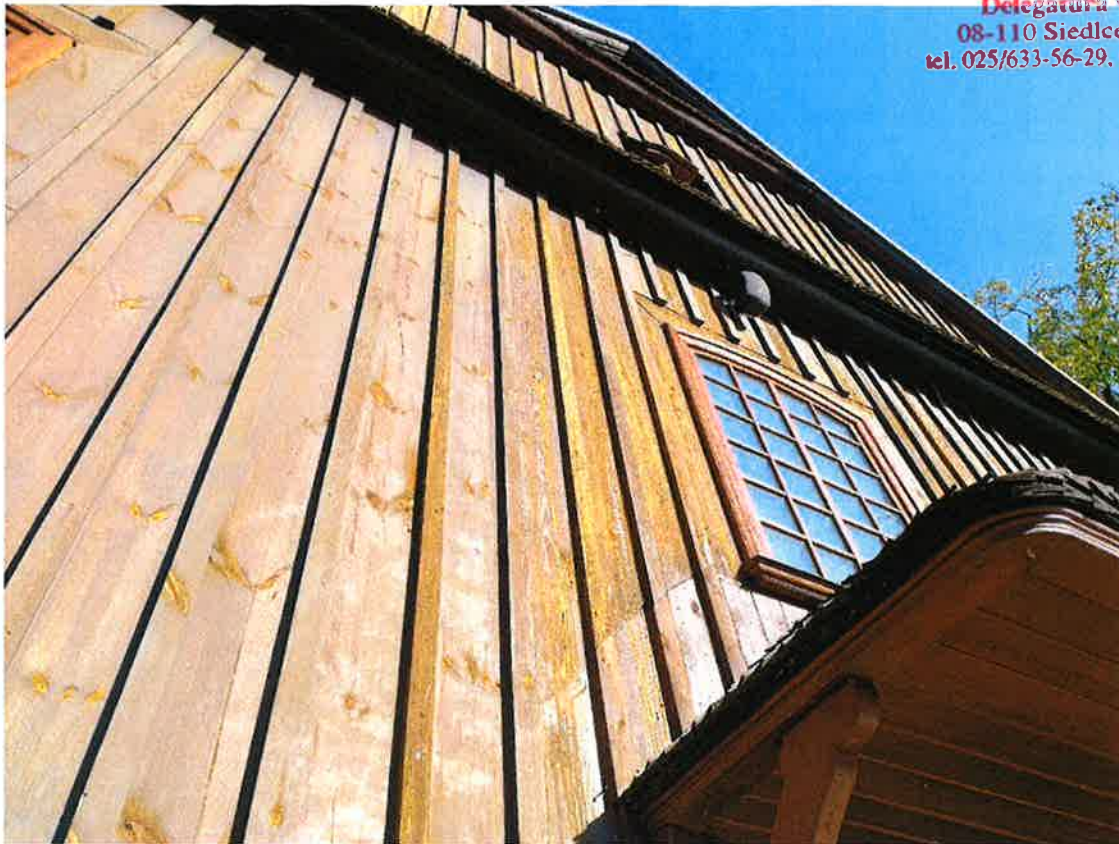
FOT. 8 Widok elewacji od strony południowej



FOT. 9 Widok elewacji od strony południowo-zachodniej

**WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE**

Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

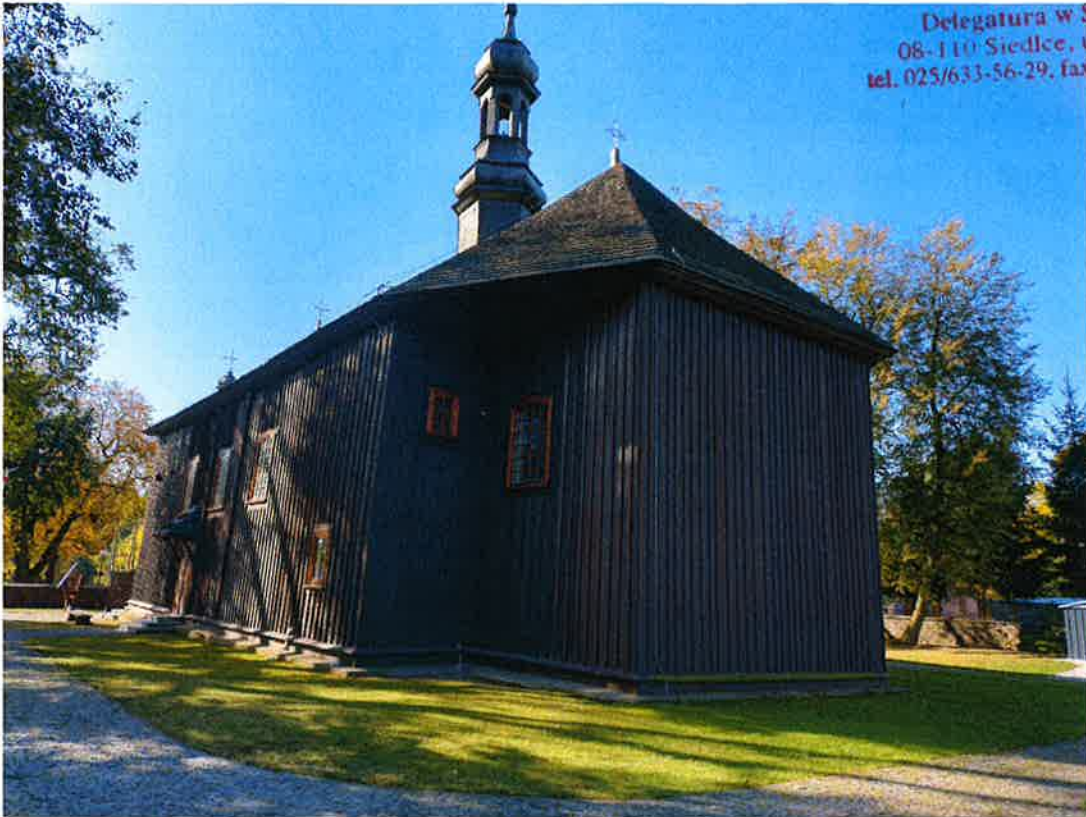


FOT. 10 Widok elewacji od strony południowej



FOT. 11 Widok elewacji od strony północno-zachodniej

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58



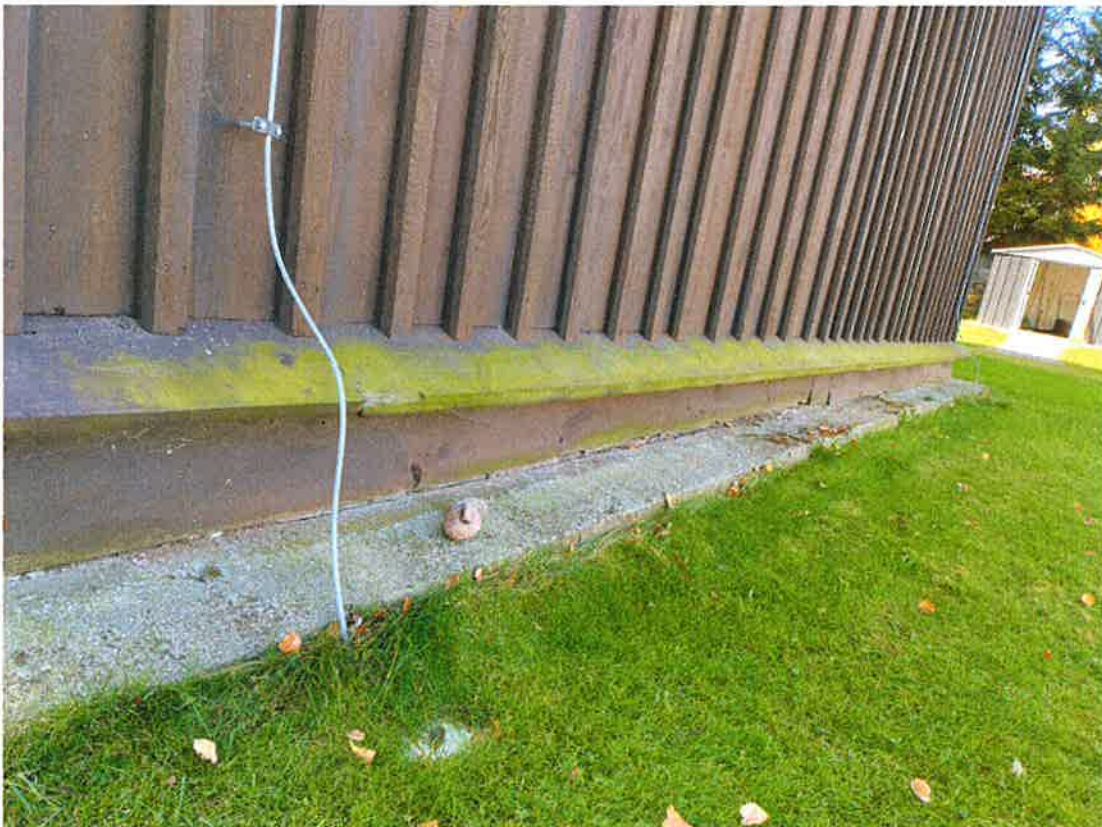
FOT. 12 Widok elewacji od strony północno-wschodniej



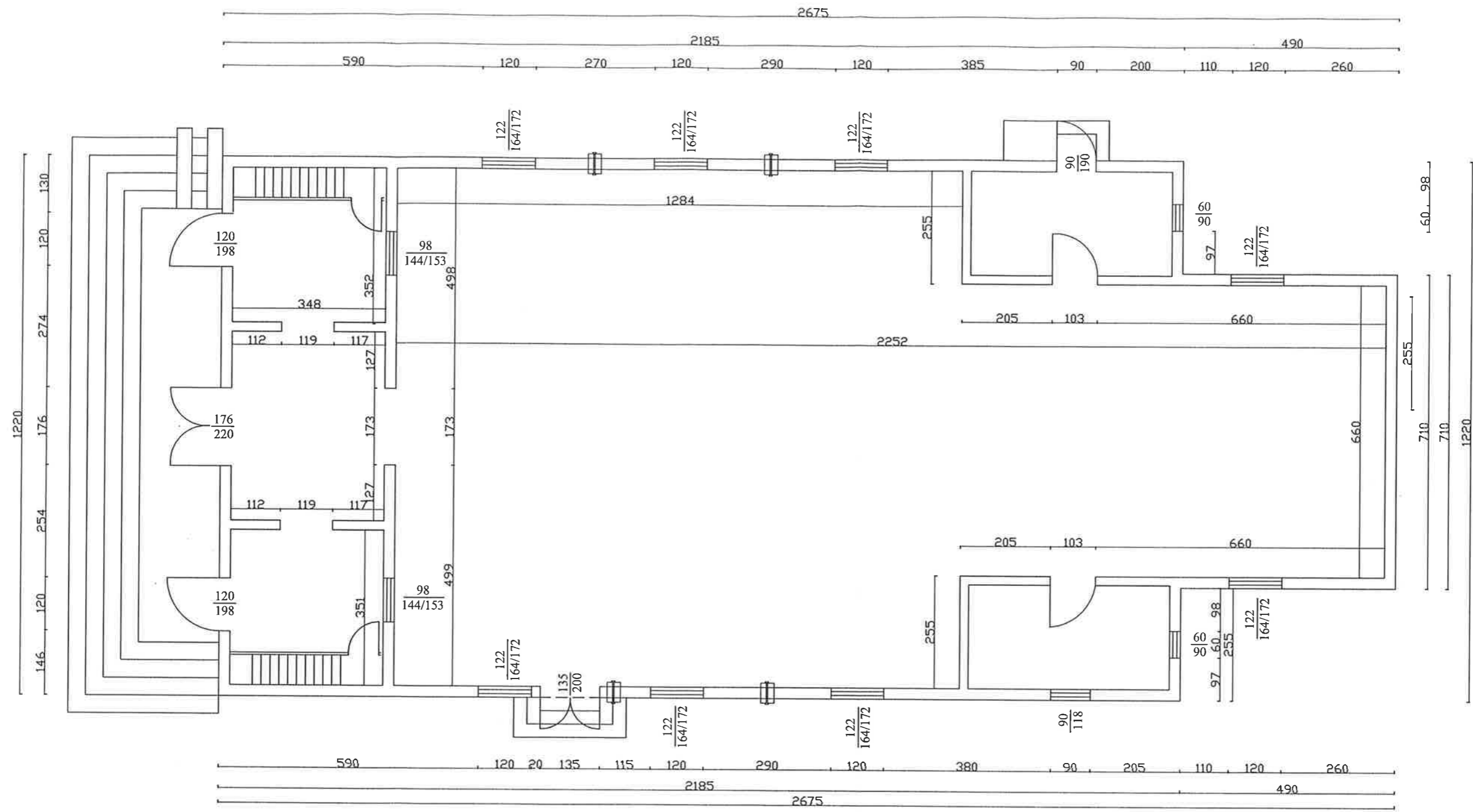
FOT. 13 Widok elewacji od strony wschodniej



FOT. 14 Widok elewacji od strony wschodniej

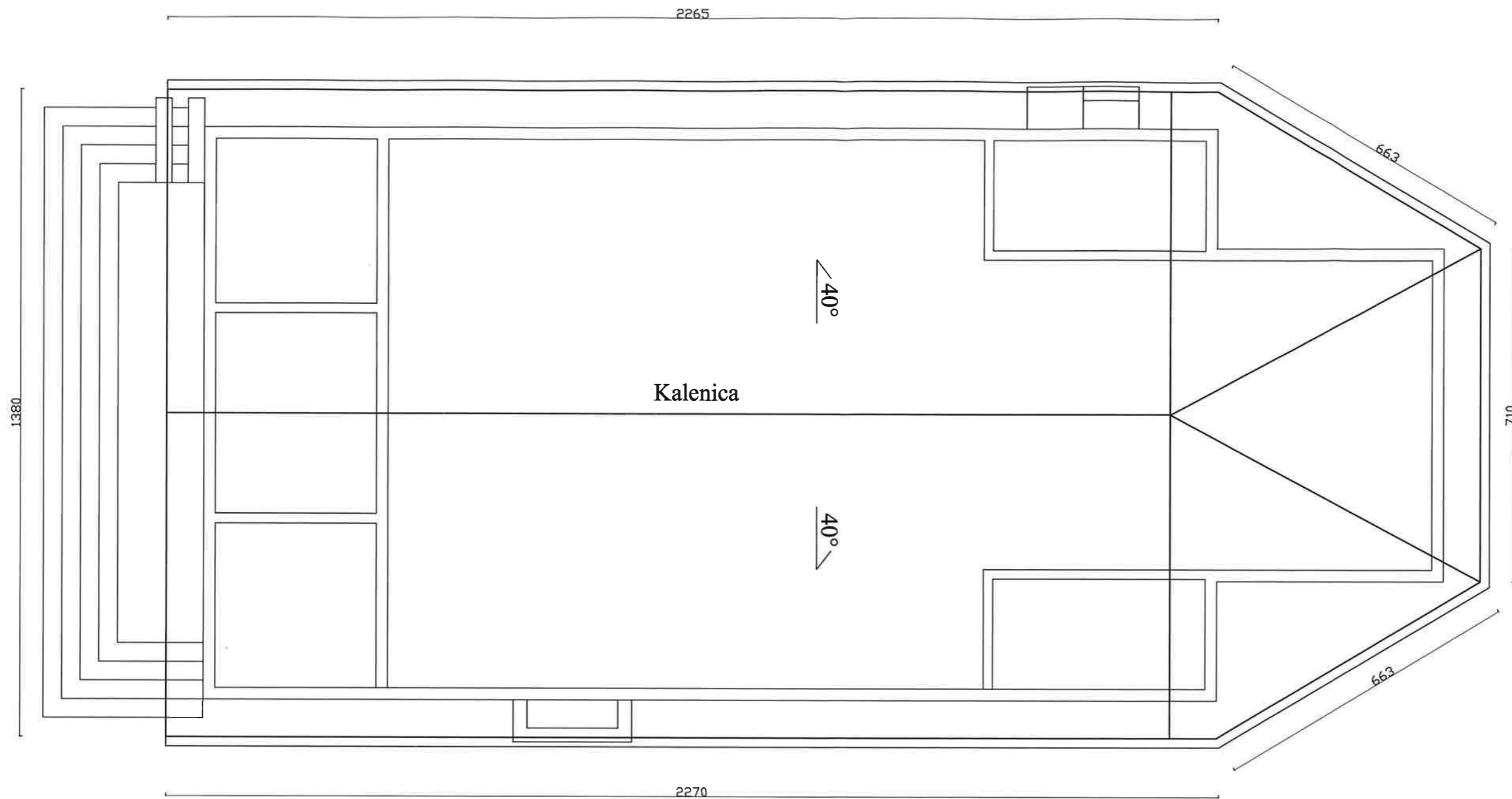


FOT. 15 Deska okapowa



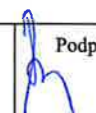

**RZUT PRZYZIEMIA
SKALA 1:100**

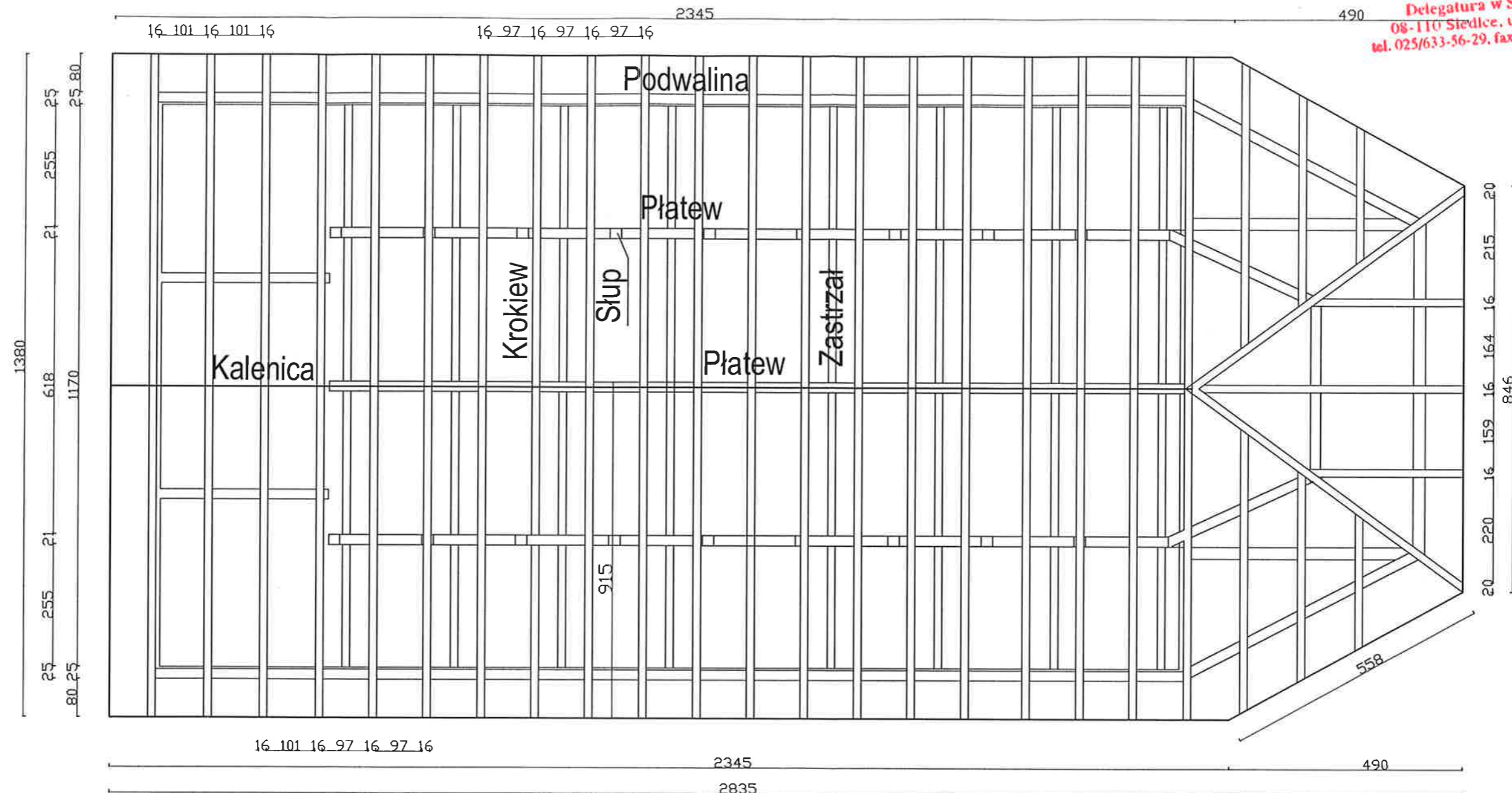
Nazwa obiektu	Budynek kościoła parafialnego roboty remontowe dachu i elewacji		
Adres	Wodynie dz. Nr 372 gm. Wodynie		
Przedmiot rysunku	Rzut przyziemia	Nr rys. 1	
Projektant, Nr uprawnień	mgr.inż.arch. Helena Kraszewska 373/74/Wm	Podpis <i>[Signature]</i>	Skala 1:100
Opracowała, Nr uprawnień	tech. Krystyna Polak GP.7342/120/125/92	Podpis <i>[Signature]</i>	Data 11.2023



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
 W WARSZAWIE
 Delegatura w Siedlcach
 08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
 tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

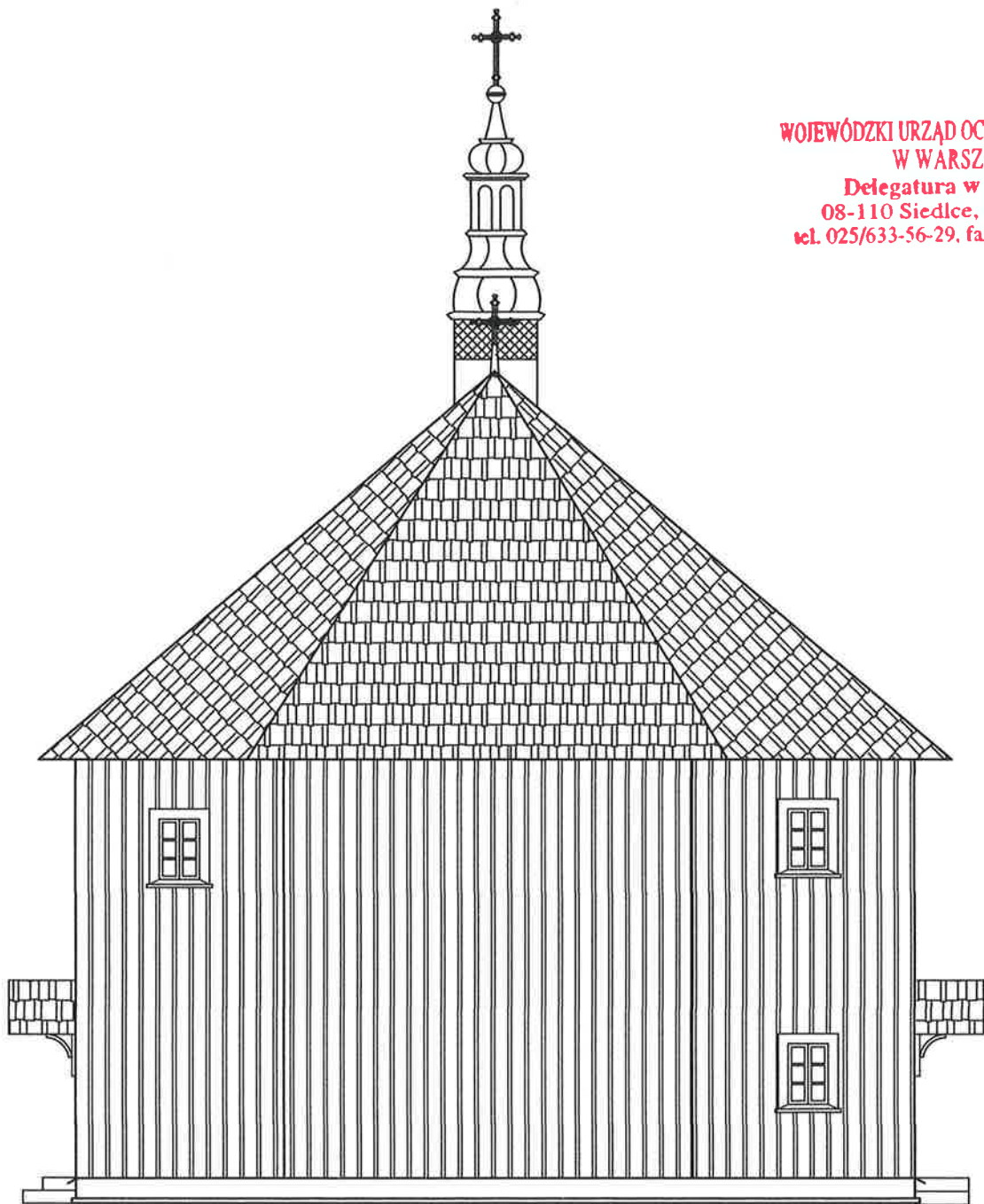
RZUT DACHU
SKALA 1:100

Nazwa obiektu	Budynek kościoła parafialnego roboty remontowe dachu i elewacji		
Adres	Wodynie dz. Nr 372 gm. Wodynie		
Przedmiot rysunku	Rzut dachu		Nr rys. 2
Projektant, Nr uprawnień	mgr.inż.arch. Helena Kraszewska 373/74/Wm	Podpis 	Skala 1:100
Opracowała Nr uprawnień	tech. Krystyna Polak GP.7342/120/125/92	Podpis 	Data 11.2023



RZUT WIĘZBY DACHOWEJ
 Skala 1:100

Nazwa obiektu	Budynek kościoła parafialnego - roboty remontowe dachu i elewacji		
Adres	Wodynie dz. Nr 372 gm. Wodynie		
Przedmiot rysunku	Rzut więźby dachowej	Nr rys. 3	
Projektant, Nr uprawnień	mgr.inż.arch. Helena Kraszewska 373/74/Wm	Podpis <i>[Signature]</i>	Skala 1:100
Opracowała, Nr uprawnień	tech. Krystyna Polak GP.7342/120/125/92	Podpis <i>[Signature]</i>	Data 11.2023

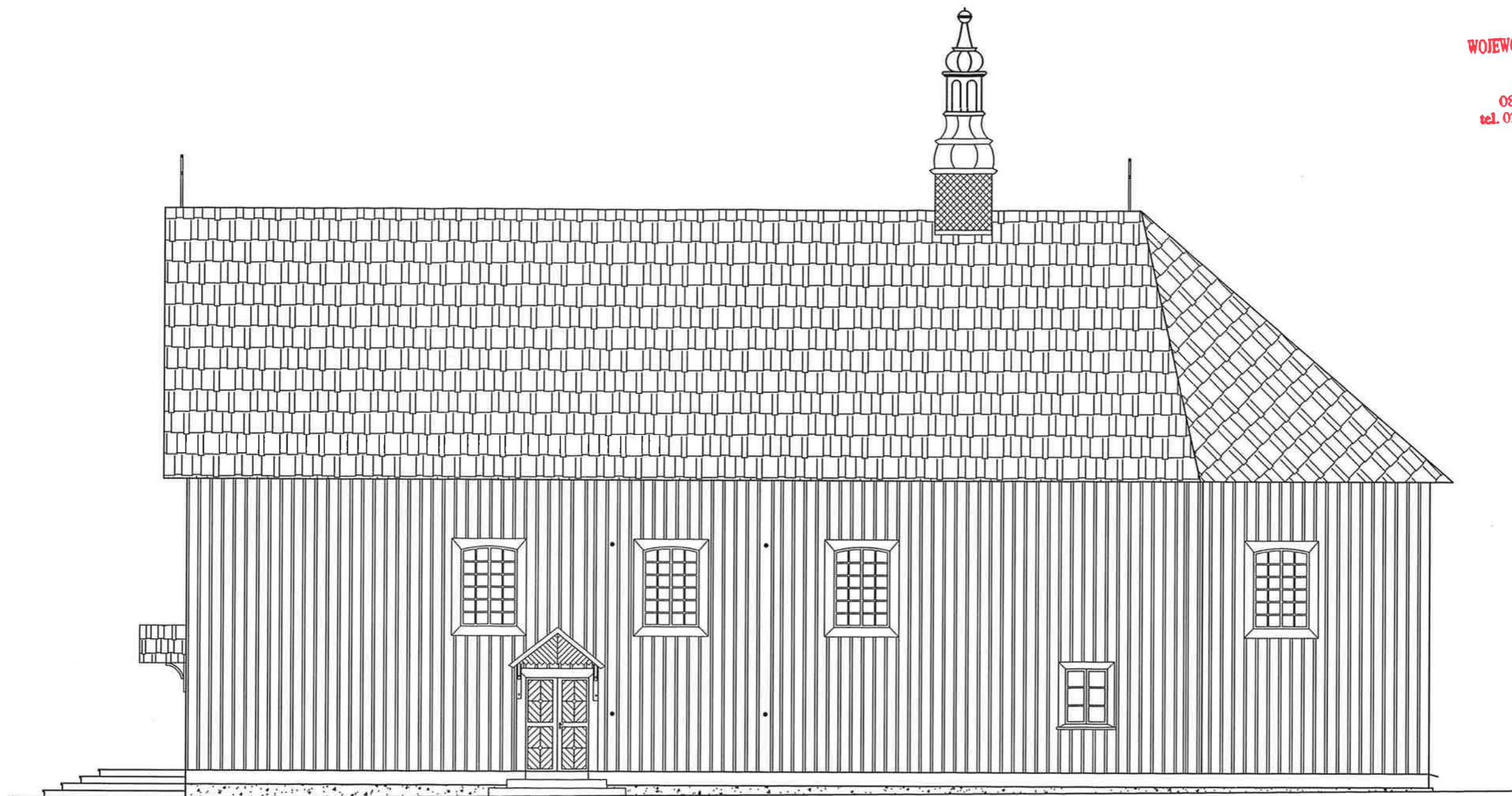


**WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
 W WARSZAWIE**
Delegatura w Siedlcach
 08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
 tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

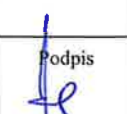

ELEWACJA PÓLNOCNA
Skala 1:100

Nazwa obiektu	Budynek kościoła parafialnego - roboty remontowe dachu i elewacji		
Adres	Wodynie dz. Nr 372 gm. Wodynie		
Przedmiot rysunku	Elewacja północna		Nr rys 4
Projektant, Nr uprawnień	mgr.inż.arch. Helena Kraszewska 373/74/Wm	Podpis <i>Helena Kraszewska</i>	Skala 1:100
Opracowała, Nr uprawnień	tech. Krystyna Polak GP.7342/120/125/92	Podpis <i>Krystyna Polak</i>	Data 11.2023

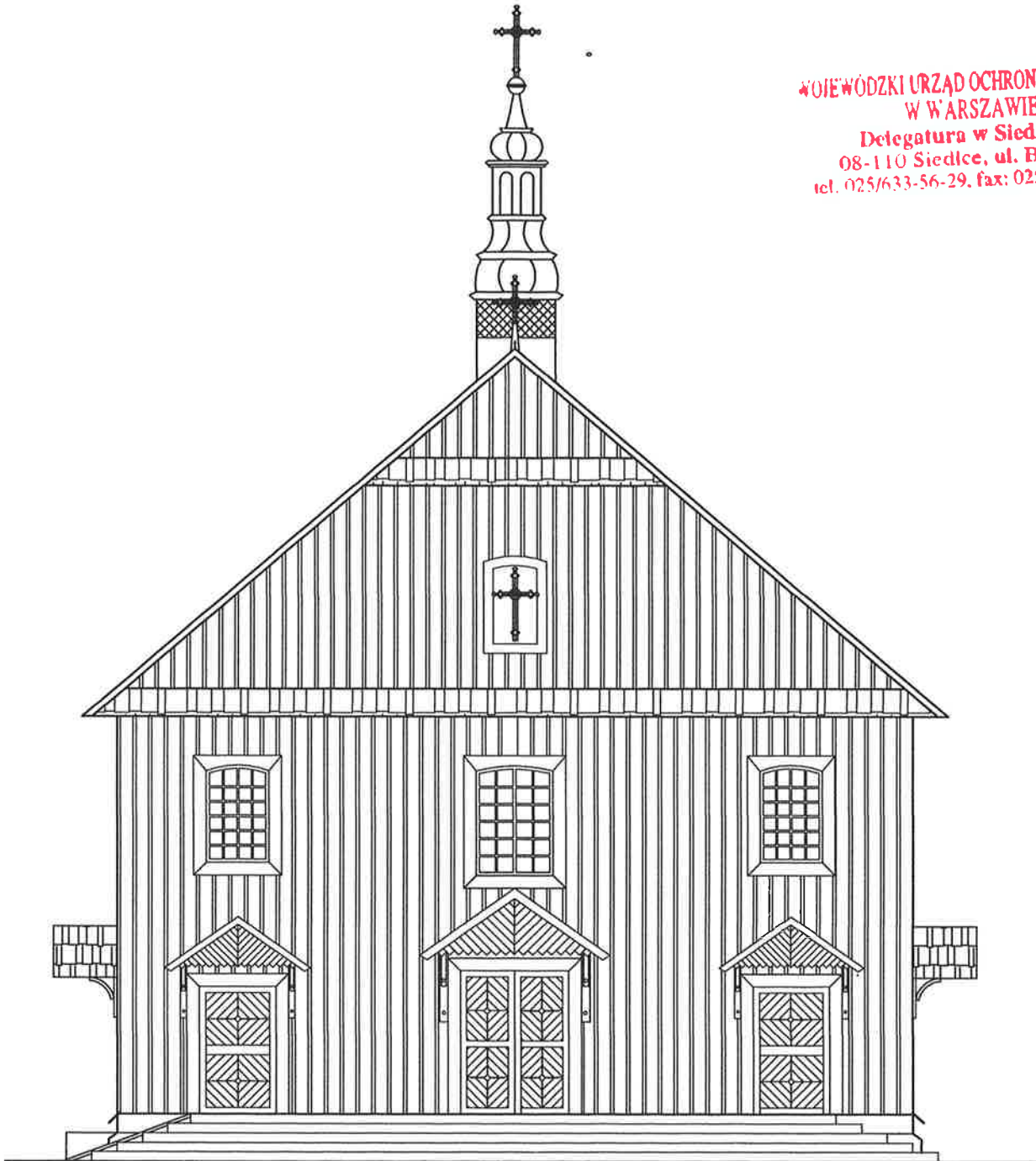
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58



ELEWACJA WSCHODNIA
Skala 1:100

Nazwa obiektu	Budynek kościoła parafialnego - roboty remontowe dachu i elewacji		
Adres	Wodynie dz. Nr 372 gm. Wodynie		
Przedmiot rysunku	Elewacja wschodnia		Nr rys. 5
Projektant, Nr uprawnień	mgr.inż.arch. Helena Kraszewska 373/74/Wm	Podpis 	Skala 1:100
Opracowała Nr uprawnień	tech. Krystyna Polak GP.7342/120/125/92	Podpis 	Data 11.2023

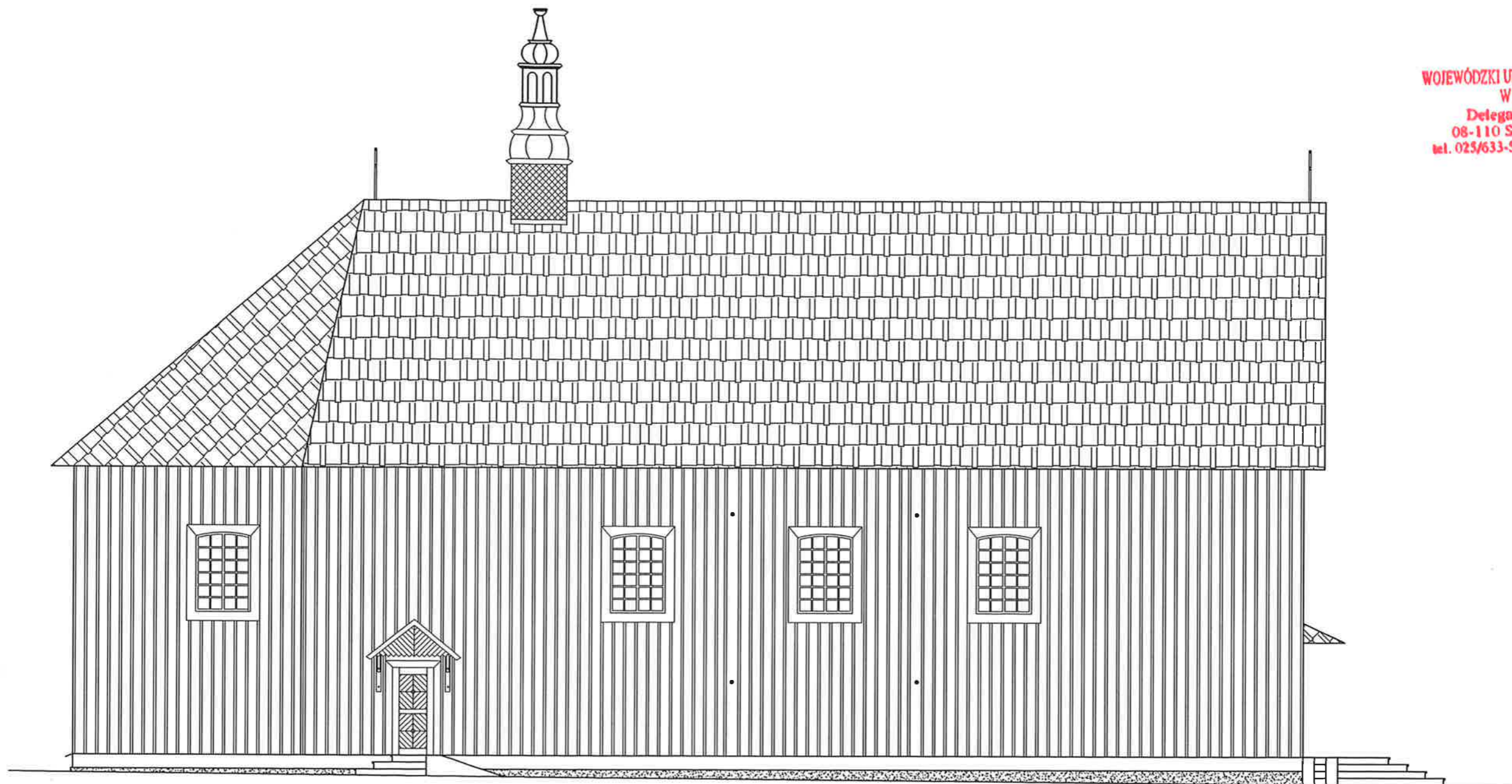
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58



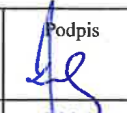

ELEWACJA POŁUDNIOWA
Skala 1:100

Nazwa obiektu	Budynek kościoła parafialnego - roboty remontowe dachu i elewacji		
Adres	Wodynie dz. Nr 372 gm. Wodynie		
Przedmiot rysunku	Elewacja południowa		Nr rys 6
Projektant, Nr uprawnień	mgr.inż.arch. Helena Kraszewska 373/74/Wm	Podpis <i>HS</i>	Skala 1:100
Opracowała Nr uprawnień	tech. Krystyna Polak GP.7342/120/125/92	Podpis <i>Polak</i>	Data 11.2023

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58



ELEWACJA ZACHODNIA
Skala 1:100

Nazwa obiektu	Budynek kościoła parafialnego - roboty remontowe dachu i elewacji		
Adres	Wodynie dz. Nr 372 gm. Wodynie		
Przedmiot rysunku	Elewacja zachodnia		Nr rys 7
Projektant, Nr uprawnień	mgr.inż.arch. Helena Kraszewska 373/74/Wm	Podpis 	Skala 1:100
Opracowała, Nr uprawnień	tch. Krystyna Polak GP.7342/120/125/92	Podpis 	Data 11.2023