



Siedlce, 14 grudnia 2023 r.

DS.5142.307.2023.BK
Nr rejestru A-128/596

DECYZJA Nr 615/DS/2023

Na podstawie, art. 36 ust.1 pkt 1, ust.3, ust. 5, ust. 8 w związku z art. 7 ust.1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 oraz art. 92 ust. 1, i ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), w związku z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775)

w związku z wystąpieniem: Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach, ul. Kościelna 1a, 08-117 Wodynie, reprezentowanej przez proboszcza – ks. Krzysztofa Buczyńskiego wnioskiem z dnia 20-11-2021 r.

w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wykonaniu robót remontowych dachu i elewacji budynku kościoła parafialnego p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach, wpisanego do rejestru zabytków pod Nr A-128/596 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04-04-1962 r., po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami

P O Z W A L A M

Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach, ul. Kościelna 1a, 08-117 Wodynie, reprezentowanej przez proboszcza – ks. Krzysztofa Buczyńskiego na prowadzenie robót budowlanych polegających na wykonaniu robót remontowych dachu i elewacji budynku kościoła parafialnego p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach, wpisanego do rejestru zabytków pod Nr A-128/596 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04-04-1962 r., zgodnie z załączoną dokumentacją projektową pn. „Budynek kościoła parafialnego p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach – wykonanie robót remontowych dachu i elewacji”, sporządzoną przez mgr inż. arch. Helenę Kraszewską, data opracowania listopad 2023 r. w zakresie:

- 1. Demontaż starego poszycia dachu drewnianego (gont)**
- 2. Demontaż obróbek blacharskich**
- 3. Częściowa wymiana spróchniałych krokwi dachowych oraz jętek**
- 4. Wykonanie deskowania dachu wraz z daszkami z deski sosnowej gr. 2,5cm**

5. Wykonanie izolacji przeciwwodnej dachu z papy
6. Montaż nowego poszycia dachowego z gontu świerkowego łupanego lub modrzewiowego
7. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej lub tytan cynk
8. Olejowanie trzykrotne dachu i daszków z gontu świerkowego
9. Oczyszczenie powierzchni elewacji metodą mechaniczną i chemiczną
10. Wymiana deski okapowej
11. Mechaniczne mycie elewacji
12. Gruntowanie elewacji gruntem przeznaczonym do drewna
13. Dwuwarstwowe malowanie ścian zewnętrznych kościoła.

Termin ważności decyzji: 31-12-2025 r.

Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Określa się warunki:

1. wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.).
2. wnioskodawca winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób, o których mowa w pkt. 1 niniejszej decyzji, tj.:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski przy zabytku nieruchomym,
 - b) dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenie o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych przy zabytku.
3. dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonania robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;

UZASADNIENIE

Zabytkowy zespół sakralny Parafii p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach – tj. drewniany kościół wybudowany w 1776 r. oraz murowana brama-dzwonnica z końca XVIII wieku został wpisany do rejestru zabytków pod Nr A-128/596 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04-04-1962 r.

W dniu 20-11-2023 r. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach, ul. Kościelna 1a, 08-117 Wodynie, reprezentowana przez proboszcza – ks. Krzysztofa Buczyńskiego wystąpiła z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wykonaniu robót remontowych dachu i elewacji budynku kościoła parafialnego p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach, wpisanego do rejestru zabytków pod Nr A-128/596 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04-04-1962 r.

Stosownie do art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie z § 13 ust 1. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 r., poz. 81), pozwolenie na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku zawiera:

1) imię, nazwisko i adres lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy; 2) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia; 3) warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy; 4) warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3: a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3, b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego; 5) zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych; 6) informację, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy; 7) wskazanie terminu ważności pozwolenia.

W myśl § 13 ust.2 wymienionego rozporządzenia pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku może określać dodatkowo warunki polegające na:

1) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych; 2) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności; 3) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych; 4) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków; 5) podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Planowane roboty budowlane polegające na wykonaniu robót remontowych dachu i elewacji budynku kościoła parafialnego p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach, wpisanego do rejestru zabytków pod Nr A-128/596 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04-04-1962 r., uzyskały akceptację Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako poprawiające stan techniczny, estetykę oraz warunki użytkowe zabytkowego obiektu sakralnego. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej na mocy art.129 par.1 i 2 k.p.a. przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia dostarczenia decyzji, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 08-110 Siedlce ul. Bema 4a. Jednocześnie informuję, iż stosownie do treści art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Informacja dotycząca sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie i jego Delegatury znajduje się pod adresem internetowym:
https://mwkz.pl/images/Klauzula_Informacyjna_WUOZ_2018.pdf*

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Bożena Krassowska
Kierownik Delegatury w Siedlcach

Załącznik:

1. „Projekt budowlany budynku kościoła parafialnego p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach – wykonanie robót remontowych dachu i elewacji”

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Wodyniach, ul. Kościelna 1a, 08-117 Wodynie Do wiadomości:
2. a/a x 2

Oprac. Bożena Krassowska

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE

Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł - zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.)

w dniu 14.12.2023
i podlega wykonaniu

Bożena Krassowska