

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 15/2026  
Wójta Gminy Wodynie z dnia 26 lutego 2026 r.

***Projekt***

**UCHWAŁA NR ...../...../26  
RADY GMINY WODYNIE**

z dnia ...

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie  
Gminy Wodynie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), w związku z art. 8 ust.1, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) Rada Gminy Wodynie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Wodynie, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wodynie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

## **Uzasadnienie**

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 278). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ww. ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja stanowi kompleksowy proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Celem tego skoncentrowanego terytorialnie procesu jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Partycypacja społeczna zapewnia aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w procesie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Granice tych obszarów zostały wyznaczone zgodnie z art. 11 ust. 1 ww. ustawy na podstawie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wodynie, o której mowa art. 4 ust. 1 pkt. 1 ww. ustawy.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umożliwi przystąpienie do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wodynie na lata 2026-2035.

Projekt uchwały poddany został konsultacjom społecznym, o których mowa w art. 6 ww. ustawy, w terminie od 4 marca do 8 kwietnia 2026 r.